

г. Полоцк

Предлагаем рассмотреть наши предложения аренды или приобретения в собственность имущества, принадлежащего на праве собственности ОАО «Технолит Полоцк»

(211400, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101)

Контакты: Табачникова Светлана Александровна, юрисконсульт, тел. 80296181912 (Vel.)

Осмотр объектов осуществляется в рабочие дни с 9 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.

E-mail: technolit@mail.ru

АРЕНДА: за 1 кв.м от 2,5 рублей.

1.СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Цех по ремонту двигателей ГАЗ: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29063, общей площадью 13 137 м², материал стен ж/б панели, кирпич; количество этажей - 1; высота до перекрытия 10 м., наличие доп. строений: навес.

Место нахождения объекта (адрес): расположен по адресу: Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101Б.

Дата ввода в эксплуатацию: 1984.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод городской (требуется реконструкция), канализация: очистные ПМР; центральное отопление от котельной КУП «ЖКХ г. Полоцка», требуется реконструкция сетей.

Установленная мощность: на территории участка расположены две встроенные трансформаторные подстанции по два трансформатора в каждой (ТП-6, ТП-7) общей мощностью 4000 кВА. Питание по 10 тыс. кВт ТП 6, ТП 7 осуществляется через ТП-4 (1х1000 кВт), сети под реконструкцию либо прокладка новых фидеров с ПС «Мясокомбинат» (1600 м) с заводкой на ТП-6 и/или ТП-7.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав – залог ОАО «БПС-Сбербанк».

Наличие арендаторов - не имеется.

Дополнительные сведения об объекте Земельный участок общей площадью – 3,3933 га. На земельном участке расположены иные капитальные строения (здания, сооружения). Объект не используется по назначению.

2. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Административно-бытовой корпус: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29021, общей площадью 1 909 м², материал стен: кирпич, количество этажей – 3. Примыкает к зданию основного цеха через надземную галерею.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101Б.

Год ввода в эксплуатацию: 1983.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод городской (требуется реконструкция), канализация: очистные ПМР; центральное отопление от котельной КУП «ЖКХ г. Полоцка», требуется реконструкция сетей.

Установленная мощность: на территории участка расположены две встроенные трансформаторные подстанции по два трансформатора в каждой (ТП-6, ТП-7) общей мощностью 4000 кВА. Питание по 10 тыс. кВт ТП 6, ТП 7 осуществляется через ТП-4

(1x1000 кВт), сети под реконструкцию либо прокладка новых фидеров с ПС «Мясокомбинат» (1600 м) с заводкой на ТП-6 и/или ТП-7.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов – частичная аренда.

Дополнительные сведения об объекте: Земельный участок общей площадью – 3,3933 га. На земельном участке расположены иные капитальные строения (здания, сооружения). Объект не используется по назначению.

3. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание ИВЦ и отдела сбыта: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-28958, общей площадью 459.1 кв.м., материал стен кирпич, количество этажей -2.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/16 (частичная аренда).

Дата ввода в эксплуатацию: 1971 год.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод: городской; канализация: городская. Центральное отопление от котельной КУП «ЖКХ г. Полоцка», расположенной на территории промплощадки.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов – частичная аренда.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 0,13970 га. Объект не используется по назначению. На территории участка расположены две трансформаторные подстанции по 1 трансформатору в каждой (ТП-1 (1x1000 кВт), ТП-4 (1x1000 кВт)) общей мощностью 2000 кВА. ТП-1 и ТП-4 завязаны между собой по линии 10 тыс. кВт (свободные мощности порядка ТП-1 750 кВт; ТП-4 500кВт).

4. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание столовой на 500 мест: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29024, общей площадью 2372 кв.м., материал стен кирпич, количество этажей - 2.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101.

Дата ввода в эксплуатацию: 1971 год.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод: городской; канализация: городская. Центральное отопление от котельной КУП «ЖКХ г. Полоцка», расположенной на территории промплощадки.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - не имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 10,4000 га. На земельном участке расположены иные капитальные строения (здания, сооружения). Объект не используется по назначению. На территории участка расположены две трансформаторные подстанции по 1 трансформатору в каждой (ТП-1 (1х1000 кВт), ТП-4 (1х1000 кВт)) общей мощностью 2000 кВА. ТП-1 и ТП-4 завязаны между собой по линии 10 тыс. кВт (свободные мощности порядка ТП-1 750 кВт; ТП-4 500кВт).

5. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Гараж на 14 машин: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29015, общей площадью 810 кв.м.; материал стен кирпич; количество этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101.

Дата ввода в эксплуатацию: 1970 год.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод: городской; канализация: городская. Центральное отопление от котельной КУП «ЖКХ г. Полоцка», расположенной на территории промплощадки.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - не имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 10,4000 га. На земельном участке расположены иные капитальные строения (здания, сооружения). Объект не используется по назначению. На территории участка расположены две трансформаторные подстанции по 1 трансформатору в каждой (ТП-1 (1х1000 кВт), ТП-4 (1х1000 кВт)) общей мощностью 2000 кВА. ТП-1 и ТП-4 завязаны между собой по линии 10 тыс. кВт (свободные мощности порядка ТП-1 750 кВт; ТП-4 500кВт).

6. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Корпус восстановления деталей инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29013, общей площадью 4 660 кв.м.; материал стен кирпич; количество этажей 2.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101.

Дата ввода в эксплуатацию: 1962 год.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод: городской; канализация: очистные ПМР. Центральное отопление от котельной КУП «ЖКХ г. Полоцка», расположенной на территории промплощадки.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - не имеется.

Наличие арендаторов – не имеется.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 10,4000 га. На земельном участке расположены иные капитальные строения (здания, сооружения). Объект не используется по назначению. На территории участка расположены две трансформаторные подстанции по 1 трансформатору в каждой (ТП-1 (1x1000 кВт), ТП-4 (1x1000 кВт)) общей мощностью 2000 кВА. ТП-1 и ТП-4 завязаны между собой по линии 10 тыс. кВт (свободные мощности порядка ТП-1 750 кВт; ТП-4 500кВт).

7. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание склада прирельсового: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29019, общей площадью 1058 кв.м., материал стен сборные ж/б панели; количество этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101.

Дата ввода в эксплуатацию: 1986 год.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод: городской (прокладка нового 100 м), канализация: городская (прокладка нового 150 м).

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - не имеется.

Наличие арендаторов – частичная аренда.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 10,4000 га. На земельном участке расположены иные капитальные строения (здания, сооружения). Объект не используется по назначению. На территории участка расположены две трансформаторные подстанции по 1 трансформатору в каждой (ТП-1 (1x1000 кВт), ТП-4 (1x1000 кВт)) общей мощностью 2000 кВА. ТП-1 и ТП-4 завязаны между собой по линии 10 тыс. кВт (свободные мощности порядка ТП-1 750 кВт; ТП-4 500кВт).

8. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание склада: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29017, общей площадью 1333 кв.м., материал стен кирпич, ж/б панели; количество этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101.

Дата ввода в эксплуатацию: 1974 год.

Информация о наличии коммуникаций: водопровод, канализация отсутствуют.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - не имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

Дополнительные сведения об объекте:

9. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Площадка-стоянка для автомобилей клиентов: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-39257, общей площадью 1416 кв.м..

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101.

Дата ввода в эксплуатацию: 1982 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - не имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 10,4000 га. На земельном участке расположены иные капитальные строения (здания, сооружения). Объект не используется по назначению. На территории участка расположены две трансформаторные подстанции по 1 трансформатору в каждой (ТП-1 (1х1000 кВт), ТП-4 (1х1000 кВт)) общей мощностью 2000 кВА. ТП-1 и ТП-4 завязаны между собой по линии 10 тыс. кВт (свободные мощности порядка ТП-1 750 кВт; ТП-4 500кВт).

Городской транспорт	Городской транспорт есть. Маршрут № 6 – 100 м до остановки, маршрут № 1 – от 400 м до 700 м до остановки (зависит от пути следования)
---------------------	--

10. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание механического цеха (с пристройкой): инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-25025, общей площадью 1293,1 кв.м., материал кирпич, асбестоцементные листы, количество этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, пр-д Октябрьский, 2/1

Дата ввода в эксплуатацию: 1974 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

11. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание автомобильной весовой, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29711; общая площадь=92,6 м²; материал стен: кирпич, металл; число этажей: 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, пр-д Октябрьский, 2/3

Дата ввода в эксплуатацию: 1970 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

12. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание отделения окраски станков с механосборочным цехом и цехом вакуумных насосов, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29710; общая площадь= 1717,7 кв.м.; - материал стен кирпич, асбестоцемент, металл; число этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, пр-д Октябрьский, 2

Дата ввода в эксплуатацию: 1969 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

13. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Здание трансформаторной подстанции, инвентарный номер в ЕГРНИ № 250/С-1973; общая площадьS=53,1 кв.м.; материал стен кирпич, число этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, пр-д Октябрьский, 2/2

Дата ввода в эксплуатацию: 1971 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 1,0092 га. Объекты не используются по назначению. На территории участка расположена трансформаторная подстанция ТП-14 мощностью 3000 кВА (свободная мощность порядка 2 900 кВт).

14. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание механической мастерской: инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29707 общей площадью 107,3 м², материал стен: кирпич, число этажей: 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Октябрьская, 47/3

Дата ввода в эксплуатацию: 1969 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

15. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание дробебетной очистки литья, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-37067; общая площадь =49 м²; материал стен: кирпич, число этажей: 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Октябрьская, 47/7

Дата ввода в эксплуатацию: 1994 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

16. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание кузнечного цеха с бытовыми помещениями, с участком по выпуску малого топора и насосной, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29709; общая площадь 2090,1 кв.м., материал стен кирпич; число этажей 2.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Октябрьская, 47/4

Дата ввода в эксплуатацию: 1950, 1958 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

17. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание инструментального цеха с механическим цехом, компрессорной, трансформаторной подстанцией и складом, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29705, общая площадь 1268,9 кв.м., материал стен кирпич, число этажей 2.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Октябрьская, 47/2

Дата ввода в эксплуатацию: 1949, 1962 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

18. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание склада готовой продукции, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-35946, общая площадь 1073,4 кв.м., материал стен металлическая сетка, металлопрофиль, кирпич, число этажей 1;

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Октябрьская, 47/9
Дата ввода в эксплуатацию: 1969 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

19. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание склада материального и РМУ со сборно-механическим цехом, гаражом и РЭУ, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29704, общая площадь 1892,2 кв.м., материал стен кирпич, число этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Октябрьская, 47/6
Дата ввода в эксплуатацию: 1950 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

20. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание литейного цеха, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29708, общая площадь 3324,3 кв.м., материал стен кирпич, число этажей 1-3.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул. Октябрьская, 47/5

Дата ввода в эксплуатацию: 1963 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

21. СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание административное со складом готовой продукции, с цехом для насадки топора, инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-29703, общая площадь 1289,4 кв. м., материал стен кирпич, бетонные панели, число этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул.Октябрьская, 47/8

Дата ввода в эксплуатацию: 1984 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Наличие арендаторов - не имеется.

22.СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание административное инвентарный номер в ЕГРНИ 250/С-26473, общая площадь 1237 кв. м. материал стен кирпич, число этажей 3.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул.Октябрьская, 47

Дата ввода в эксплуатацию: 1962 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

23.СПРАВКА-ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Здание проходной, инвентарный номер в ЕГРНИ №250/С-29706;

S=16,4 кв. м., материал стен кирпич, число этажей 1.

Место нахождения объекта (адрес): Витебская обл., г. Полоцк, ул.Октябрьская, 47/1

Дата ввода в эксплуатацию: 1970 год.

Подъездной путь имеется.

Наличие ограничений (обременения) прав - имеется.

Дополнительные сведения об объекте: земельный участок общей площадью – 2,5922 га. Объекты не используются по назначению. На территории участка расположена трансформаторная подстанция №14 (3 трансформатора ТМ 1000/6, мощностью 1000 кВА каждый)общей мощностью 3000 кВА.